



## CONSEIL D'ADMINISTRATION DU 25 JUIN 2026

### Présents

Monsieur AUVILLE, Madame BA-TALL, Monsieur BOILLE, Madame BROSSARD, Monsieur CHANDENIER, Monsieur CONTE, Monsieur DENIS, Madame DJABER, Madame GOBLET, Monsieur GRATEAU, Madame HOSTACHE, Madame JOVENEUX, Madame LEMAURE, Monsieur MARTINS, Madame MERCIER, Monsieur MIRAULT, Monsieur MOURABIT, Madame QUINTON, et Monsieur VALLET, Administrateurs

### Excusés

Monsieur BRESILLION, qui avait donné pouvoir à Mr AUVILLE  
Madame FROMIAU, qui avait donné pouvoir à Mme HOSTACHE  
Madame MOREAU, dont le pouvoir a été attribué à Mr CHANDENIER  
Monsieur THOMAS

### Participaient également à cette séance

Monsieur SIMON, Directeur Général de Tours Métropole Habitat  
Monsieur BACLE, Directeur Proximité de Tours Métropole Habitat,  
Madame DROUET, Directrice des Ressources Humaines de Tours Métropole Habitat,  
Madame HOSTACHE, en tant que Secrétaire Générale de Tours Métropole Habitat,  
Madame LOISEAU, Directrice Finances-Comptabilité de Tours Métropole Habitat,  
Madame ROLLIN, Directrice Développement et Patrimoine de Tours Métropole Habitat,  
Madame VIVIER, Directrice Gestion Locative de Tours Métropole Habitat,  
Madame CHARPENTIER-GRUBER, Responsable de l'Unité par public et renouvellement urbain à la Direction  
Départementale des Territoires,  
Madame KERMORGANT, Commissaire aux Comptes de Tours Métropole Habitat  
Monsieur VIEILLERIBIERE, Chef du Pôle SPuRLo à la Direction Départementale de l'Emploi, du Travail  
et des Solidarités d'Indre-et-Loire,

**Présidence successive de**

**Monsieur MOURABIT jusqu'au point 4,  
et de Monsieur DENIS, élu Président à partir du point 5.**

## FEDERATION DES OFFICES PUBLICS DE L'HABITAT - OUTIL OPERATIONNEL

(A/13)

Le Directeur Général indique au Conseil d'Administration que, suite aux élections municipales et métropolitaines, la Fédération des Offices Publics de l'Habitat a conçu une boîte à outils dédiée aux Administrateurs nouvellement désignés, leur permettant de les accompagner dans ce début de mandat.

Ce document, joint en annexe du compte-rendu, propose une lecture claire et opérationnelle :

- du rôle et des spécificités d'un Office Public de l'Habitat,
- des leviers à disposition (gouvernance, financement, garanties, contractualisation)
- des points d'attention à anticiper dans la conduite de la politique de l'habitat.

Par ailleurs, le Directeur Général informe le Conseil d'Administration que la Fédération Nationale des Offices Publics de l'Habitat organise, de façon périodique, des actions de formation, spécialement conçues pour les Administrateurs des OPH dans l'exercice de leurs responsabilités : compétences et gouvernance des OPH, gestion financière, maîtrise d'ouvrage...

L'ensemble des Administrateurs sera tenu informé des prochaines dates de ces formations.



Le Conseil d'Administration prend acte de ces informations.

**POUR EXTRAIT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
DU 25/06/2026 CERTIFIE CONFORME ET EXECUTOIRE,**

**LE DIRECTEUR GENERAL,  
Grégoire SIMON**